



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 21.03.2024**, um **18:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses in Tann, 84367 Tann eine
Sitzung des Marktgemeinderates Tann
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen und Bekanntgaben
2. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus vorhergehender Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 22.02.2024
4. Gemeindliche Stellungnahmen zu Bauanträgen, Bauvoranfragen, sowie Anträgen auf isolierte Befreiung
 - 4.1 Errichtung eines Mülltonnenabstellraums auf dem Flurstück 473/2, Martin-Grainer-Platz 1, Gemarkung Tann
 - 4.2 Neubau einer Doppelgarage auf dem Flurstück 303/2, Simbacher Str. 44, Gemarkung Tann
 - 4.3 Neubau eines Austragswohnhauses mit Garage auf dem Flurstück 28, Dr.-Eichinger-Str. 11, Gemarkung Zimmern
 - 4.4 Errichtung eines Gewächshauses auf dem Flurstück 1194, Hiltraching 14, Gemarkung Zimmern
 - 4.5 Nutzungsänderung zur vorübergehenden Unterbringung von Menschen mit dringendem Wohnbedarf auf dem Flurstück 319, Dr.-Heuwieser-Str. 27 u. 29, Gemarkung Tann
 - 4.6 Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit acht Wohneinheiten auf dem Flurstück 2337/51, Denhartner Str. 70 u. 72, Gemarkung Tann
 - 4.7 Neuerrichtung des Wohnhauses für das bestehende kulturlandschaftsprägende Wohngebäude, sowie Sanierung der Nebengebäude, auf dem Flurstück 172, Hörathal 10 1/2, Gemarkung Zimmern
 - 4.8 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 2369/147, Am Waldrand 8, Gemarkung Tann
5. Bauleitplanung des Marktes Tann
 - 5.1 SO PV Haberzagl

- 5.1.1** Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange im Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB und der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB
- 5.1.2** Billigung der Entwürfe des Planungsbüros Karlstetter aus Marklkofen und öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
- 5.2** SO Photovoltaikpark Damreier
 - 5.2.1** Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Tann durch Deckblatt Nr. 26
 - 5.2.2** Aufstellung eines Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung "SO Photovoltaikpark Damreier" des Marktes Tann
 - 5.2.3** Billigung des Planvorentwurfes zur Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Tann durch Deckblatt Nr. 26
 - 5.2.4** Billigung des Planvorentwurfes zur Aufstellung des Bebauungsplans "SO Photovoltaikpark Damreier"
- 5.3** 4. Änderung zum Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Tann-Nord" des Marktes Tann im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
- 6.** Haushaltsberatung 2024 des Marktes Tann
- 7.** Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024
- 8.** Finanzplan 2024 des Marktes Tann für 2023 bis 2027
- 9.** Neufassung der Kindertageseinrichtung - Gebührensatzung des Marktes Tann
- 10.** Neufassung der Satzung für die Erhebung einer Kommunalabgabe zur Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleineinleiter des Marktes Tann
- 11.** Freibad Tann - Öffnungszeiten, Badeordnung, Gebühren
- 12.** Feuerwehrwesen - Bestätigung des neu gewählten ersten und zweiten Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Walburgskirchen
- 13.** Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Tann, 15.03.2024



Wolfgang Schmid
Erster Bürgermeister