



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 16.05.2024**, um **18:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses in Tann, 84367 Tann eine
Sitzung des Marktgemeinderates Tann
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen und Bekanntgaben
2. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus vorhergehender Sitzung
3. Gemeindliche Stellungnahmen zu Bauanträgen, Bauvoranfragen, sowie Vorlagen im Genehmigungsfreistellungsverfahren
 - 3.1 Neubau eines Geräteschuppens auf dem Flurstück 310/3, Dr.-Eichinger-Str. 19, Gemarkung Zimmern
 - 3.2 Sanierung und Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Flurstück 81, Marktplatz 23, Gemarkung Tann
 - 3.3 Errichtung eines Wintergartens an eine bestehende Doppelhaushälfte auf dem Flurstück 381/2, Fasanenstr. 6, Gemarkung Tann
 - 3.4 Neubau einer Gewerbehalle auf dem Flurstück 1833/8, Lagerhausstraße 5, Gemarkung Zimmern
 - 3.5 Ausbau eines Dachbodens in einen Wohnraum und Neubau eines Carports auf dem Flurstück 1172/1, Schachten 2, Gemarkung Walburgskirchen
 - 3.6 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten auf dem Flurstück 2337/51, Denhartner Str. 70 u. 72, Gemarkung Tann
4. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Sitzung vom 25.04.2024
5. Bauleitplanung des Marktes Tann
 - 5.1 SO PV Damreier
 - 5.1.1 Beschlussfassung zu Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
 - 5.1.2 Billigung der Entwürfe des Planungsbüros Team Umwelt Landschaft aus Deggendorf und Auslegung sowie Beteiligung Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange

- 5.2** Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Tann Nord durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
 - 5.2.1** Beschlussfassung zu Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
 - 5.2.2** Satzungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans Tann Nord durch Deckblatt Nr. 4
- 6.** Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Tann, 08.05.2024



Wolfgang Schmid
Erster Bürgermeister